

KOIVISTON VESIHUOLTO-OSUUSKUNTA

Tilinpäätös

1.1.2018 - 31.12.2018

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2028 asti (10 v.)

Koiviston vesihuolto-osuuskunta
Suonenjoentie 130
44250 Äänekoivisto

Y-tunnus 1855520-7

Kotipaikka: Äänekoski

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2018 – 31.12.2018

Sisällys	Sivunro
Sisällysluettelo	1
Toimintakertomus	2-6
Tase	7
Tuloslaskelma	8
Liitetiedot	9-12
Kirjanpitokirjojen luettelo	13
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	14
Tilinpäätösmerkintä	14
Tilintarkastuskertomus	15-16

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2028 asti (KPL 2:10.1§)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2024 asti (KPL 2:10.2§)

Toimintakertomus

Koiviston vesihuolto-osuuskunta
Suonenjoentie 130
44250 Äänekoivisto
<http://koivistonvesihuoltoosuuskunta.com/>

Toimintakertomus 1.1.2018 – 31.12.2018

YLEISTÄ

Koiviston vesihuolto-osuuskunta on perustettu 3.11.2003 ja sen tehtävänä on toimittaa verkkoon liittyneille talouksille laatuvaatimukset täyttävää talousvettä ja huolehtia näiden talouksien jätevesien johtamisesta käsiteltäväksi. Koiviston vesihuolto-osuuskunta toimii Äänekosken kaupungin ja Laukaan kunnan alueella. Vesihuolto-osuuskunnan verkoston alueella asuu noin 1 400 asukasta.

HALLITUS

Hallinto (2018)

4.6.2018 asti:

Puheenjohtaja: Juhani Anttonen

Varapuheenjohtaja: Matti Friman

Hallituksen muut jäsenet: Mirja Wacklin, Voitto Hakonen, Arttu Peltonen,

Hallituksen varajäsenet: Seppo Nurmi, Eero Hakonen

Hallitus valittiin vesihuolto-osuuskunnan varsinaisessa kokouksessa 4.6.2018 ja se järjestäytyi 4.6.2018 seuraavasti:

Puheenjohtaja: Juhani Anttonen

Varapuheenjohtaja: Matti Friman

Hallituksen muut jäsenet: Mirja Wacklin, Voitto Hakonen, Arttu Peltonen,

Hallituksen varajäsenet: Seppo Nurmi, Eero Hakonen, Tapio Pölkki.

Varsinainen tilintarkastaja: BDO Oy, tilintarkastusyhteisö

VESIHUOLTO-OSUUSKUNNAN KOKOUKSET JA JÄSENISTÖ

Kokoukset

Vesihuolto-osuuskunnan sääntömääräinen kokous pidettiin 4.6.2018 Vanhassa Riihelässä.

Hallitus kokoontui tilikauden aikana 10 kertaa.

Vesihuolto-osuuskunnan jäsenet

Tilikauden 2018 lopussa vesihuolto-osuuskunnassa oli yhteensä 491 osakasta. Vesihuolto-osuuskuntaan liittyi kaksi uutta osakasta.

VESIHUOLTO-OSUUSKUNNAN RISKIENHALLINTA

Hallitus on jatkanut tällä tilikaudella strategiatyötä, joka alkoi jo aiempina vuosina. Toiminta on ollut ammattimaista ostopalvelun avulla ja se on ollut hallituksen mielestä hyvä ratkaisu.

Ostopalvelun avulla hallituksella on käytössään ajantasainen verkostotieto, tieto helpotti hallituksen työtä. Hallitus kykeni tekemään oikeanlaisia päätöksiä saneeraustarpeiden osalta ja näin toiminallinen riskienhallinta on huomioitu ammattimaisesti. Verkostoa on huollettu ja saneerattu nykytilaraporttiin perustuen. Hallitus ei päästä korjausvelkaa syntymään.

Ostopalvelun avulla käytössä oleva kunnossapitojärjestelmä KuPi mahdollistaa sen, että Koiviston vesihuolto-osuuskunnan vesi- ja viemäriverkoston alueella koko verkoston kaikki komponentit ovat säännöllisessä huoltokierrossa. Tämän avulla hallituksella on koko ajan tieto siitä missä kunnossa verkosto on, Juhani Anttosella on käyttäjätunnus kunnossapitojärjestelmään. Tarvittaessa vesihuolto-osuuskunta pystyy raportoimaan verkoston tilasta viranomaisille.

Ammattimaisen palvelusopimuksen avulla myös talouden johtaminen on helpottunut. Hallituksen on helpompi ohjata taloudellisia päätöksiä, kun käytössä on oikeata tietoa riittävä määrä.

Kun operatiivinen toiminta on ulkoistettu, niin tulevaisuudessa vesihuolto-osuuskunnan on helpompi saada hallitustyöhön uusia jäseniä. Hallitustyön resurssit pystytään keskittämään olennaisimpaan, eli valvontaan ja johtamiseen.

Vettä syötetään osuuskunnan verkkoon sekä Laukaasta että Äänekoskelta. Vedensyöttö Laukaan suunnasta on tehty Laukaan kunnan alueella oleviin kiinteistöihin 16.3.2016 lähtien ja se on toiminut hyvin. Kaksi erillistä vedensyöttösuuntaa lisää Koiviston vesihuolto-osuuskunnan kriisivalmiutta.

Koiviston vesihuolto-osuuskunnalla on varautumissuunnitelma, sisältäen mm. kriisiviestinnän ja desinfiointijärjestelyt sekä lisäksi Laukaan kunnan hyväksymä valvontatutkimusohjelma. Ohjeet on tehty kattavaksi ja ne ovat kaikkien henkilöiden käytettävissä yhteisessä tietojärjestelmässä. Vesihuolto-osuuskunta on ottanut käyttöön myös kriisitekstiviestipalvelun. Tekstiviestipalvelua käytetään myös muuhun tiedottamiseen.

LAADUNTARKKAILU

Äänekosken Energia Oy:n vesilaitosten sekä vesiosuuskuntien valvontatutkimusohjelma ajalle 2015-2019. Hyväksytty Ympäristöterveyslautakunta 22.9.2015 § 23. Koiviston vesihuolto-osuuskunnan laaduntarkkailu sisältyy tähän valvontatutkimusohjelmaan.

Äänekosken Energia Oy:ltä vettä johdetaan vesiosuuskunnalle Häränvirran vesilaitokselta. Raakavesitutkimukset tehdään vesilaitoksella. Laukaan Vesihuolto Oy:llä on käytössä seitsemän eri vedenottamo. Vettä johdetaan vesihuolto-osuuskunnalle myös sieltä. Raakavesitutkimukset tehdään vesilaitoksella.

Vesiosuuskunnan verkostosta otetaan vesinäytteet vuosittain vaihdellen alueita, siten että kaikki verkoston osat tulee tutkittua. Tuloksia hyödynnetään Äänekosken Energian Oy:n vesilaitoksen valvontasuunnitelmassa.

Torikan alueella on n. 70 käyttäjää, verkoston pituus on n.5 km ja veden kulutus on n. 24 m³/vrk. Torikan

alueella yhteyshenkilö on yhdyskuntatekniikan päällikkö Jari Oksman 014 2675951. Verkostovesinäyte otetaan alueelta joka neljäs vuosi.

Valkolan alueella on n.360 käyttäjää, verkoston pituus on n.34 km ja veden kulutus n. 37 m3/vrk. Yhteyshenkilö Juhani Anttonen 0400 216 053. Verkostovesinäyte otetaan alueelta joka neljäs vuosi.

Koiviston kylän alueella käyttäjiä on n.500 (sis.Vahvaniemen alueen), verkoston pituus n.45 km ja veden kulutus n.54 m3/ vrk. Yhteyshenkilö Juhani Anttonen 0400 216 053. Verkostovesinäyte otetaan alueelta joka neljäs vuosi.

VESIHUOLTO-OSUUSKUNNAN TOIMINTA TILIKAUDELLE 2018

Tilikaudella 2018 vesihuolto-osuuskunnan kaikki operatiivinen toiminta on toteutettu ostopalvelun avulla. Yhdellä sopimuksella on saatu kaikki tarvittavat palvelut yhdeltä palvelun tuottajalta. Palvelun tuottajana on toiminut Vok Huoltopalvelut Oy.

Hallituksen puheenjohtaja Juhani Anttonen allekirjoitti päivitetyn Vettä ja Elämää 2.0 palvelusopimuksen 24.2.2017 Vesiosuuskuntien Huoltopalvelut Oy:n kanssa. Sopimus on ollut voimassa jo vuoden 2016 ajan ja samoille sopimusehdoille on optio vuoden 2020 loppuun saakka. Tämä palvelusopimus on tärkein osa Koiviston vesihuolto-osuuskunnan strategiaa. Koiviston vesihuolto-osuuskunta jatkaa palvelusopimusta toistaiseksi.

Palvelun tuottajan laskut on hyväksynyt koko tilikauden ajan Koiviston vesihuolto-osuuskunnan hallituksen valtuuttamana hallituksen puheenjohtaja Juhani Anttonen. Hallituksen mielestä tämä prosessi on toiminut hyvin.

Häkin Vesi Oy:n vedenottamon rahoitusneuvottelut päättyivät, kun Äänekoski teki kielteisen päätöksen vedenottamon rahoituksen suhteen 10.2.2016. Tämän jälkeen rahoitusneuvottelut Uuraisten ja Laukaan kanssa ovat olleet seis, koska näiden kuntien mukaan lähtö oli riippuvainen Äänekosken päätöksestä. Neuvottelujen jälkeen Häkin Vesi Oyanoi ELYkeskuksen avustuksen peruuttamisen 16.5.2016. ELY-keskus perui myönnetyn avustuksen 23.5.2016. Rahoitusneuvottelujen peruuntumisen jälkeen osakeyhtiön perustajat (vesi- ja vesihuoltoosuuskunnat) ovat kyselleet omilta kunnilta toimintaohjeita oman puhdavesikapasiteetin varmistamiseksi, varavesivelvoitteiden toteuttamiseksi sekä Keski-Suomen vesistrategian jatkotoimista. Jatkoneuvottelut kuntien kanssa ovat jatkuneet vesi- ja vesihuoltoosuuskuntien toimesta tilikaudella 2018 ja neuvottelut jatkuvat vuonna 2019.

Vesihuoltoverkoston Torikkasalmen vesistöналituksessa huomattiin paineviemäriputken pintaan nousu kesällä 2018, osittainen painotuskorjaus tehtiin syksyllä 2017. Syksyllä 2018 koko paineviemäri linja painotettiin ja linjattiin uudelleen ja samalla poistettiin 60m ylimääräistä putkea kivikosta. Vesijohto kulkee yhä kivikossa; kiviin hankaavat kohdat on suojattu erillisillä muovilevyillä väliaikaisesti.

Haapasuo-Haapalan paineviemäri linja tukkeutui lokakuun lopussa. Tukkeuman avaus osoittautui erittäin haasteelliseksi; paineviemärirunko oli kaivettava esille ja katkaistava huuhtelua varten. Avaustöiden yhteydessä linjastoon asennettiin kiinteä huuhtelukaivo.

Valtatie 4:n muutostöiden vuoksi paineviemäri linja Kuorejoen kohdalla on siirretty. Destia on vastannut siirron rakennustöistä ja kustannuksista. Osuuskunnan kustannettavaksi tulivat työhön tarvittavat putkimateriaalit ja osat.

Seuratalon linjapumppaamon ohjauskeskus uusittiin tilikauden aikana.

Vuoden 2018 aikana kehitettiin kaukovalvontaa edelleen; Multamäen leirikeskuksen pumppaamo liitettiin kaukovalvontaan.

Hallitus on käynyt tilikaudella 2018 läpi osuuskunnan varautumissuunnitelmaa keskittyen riskien tunnistamiseen ja hallintaan koko vesihuoltoverkostossa.

Lisäksi talousvesiverkoston riskienhallintatyötä (WSP) on tehty paikallisen valvontaviranomaisen ohjauksessa ja riskinarvio asiakirja on toimitettu valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi

Hallitus ja palveluntuottaja ovat laatineet rekisteri- ja tietosuojaselosteet. Tietosuojalauseke, joista ilmenee osuuskunnan asiakasrekisteritietojen käsittelyn perusteet tietosuoja-asetuksen edellyttämällä tavalla on lisätty Koiviston vesihuolto-osuuskunnan kotisivuille. Lisäksi Vettä ja Elämää palvelusopimuksen liitteeksi on lisätty sopimus henkilötietojen käsittelystä.

Hallitus neuvotteli Äänekosken kaupungin kanssa viipalekoulun liittymäasiasta; liittymää käytetään jatkossa vanhalla puukoululla, tulevalla Koiviston perinnetalolla. Liittymän hinnoittelussa huomioitiin Äänekosken kaupungin kaksi Vahvaniemi3-hankkeen liittymää, jotka siirrettiin perinnetalon liittymissopimuksella Koivisto1 liittymiksi.

Vesihuolto-osuuskunnan lainoja lyhennetään suunnitelman mukaisesti.

Lainalaskut on veloitettu osakkailta neljä kertaa vuodessa. Lainalaskut perustuvat suunniteltuun lyhennysohjelmaan.

Sivut <http://koivistonvesihuoltoosuuskunta.com/> toimivat hyvin. Sivuston avulla on pystytty kehittämään vesihuolto-osuuskunnan sekä sisäistä että ulkoista tiedottamista.

HENKILÖSTÖ

Koiviston vesihuolto-osuuskunnalla ei ole palkattua henkilöstöä. Hallituksen jäsenille on maksettu vuosikokouksen päättämät palkkiot.

TILINPÄÄTÖSTIEDOT

Tilikausi 2018 toteutui suunnitelmien mukaisesti ja tilinpäätöstiedot mukailevat aiempia vuosia.

Tilikauden 2018 käyttömaksut olivat 1.1.2018 – 31.12.2018 seuraavat:

- perusmaksu 153,23 € (alv 0%) / vuosi / liittymä
- Haapasuo-Haapalan perusmaksu 112,90 € (alv 0%) / vuosi / liittymä
- vesimaksu 1,73 €/m³ (alv 0%)
- jätevesimaksu 3,65 €/m³ (alv 0%)
-

Käyttökate oli tilikaudella 2018 -24199,72€ ja tilikaudella 2017 4929,68€.

Koiviston vesihuolto-osuuskunta ostaa toimittamansa veden Äänekosken Energia Oy:lta ja Laukaan Vesihuolto Oy:ltä.

Hankkeen Haapasuo-Haapala-alueella on käytössä vain jätevesiliittymät.

Koiviston vesihuolto-osuuskunta toimittaa jätevettä sekä Äänekosken Energia Oy:n että Laukaan Vesihuolto Oy:n jätevesiverkkoon.

Seuraavassa on esitetty vesihuolto-osuuskunnan veden osto- ja myyntimäärät kokonaisuudessaan:

Veden osto: 36 875 m³

Jäteveden osto: 37 829 m³

Veden myynti: 36 273 m³
 Jäteveden myynti: 37 467 m³

Käyttömaksut on veloitettu neljä kertaa vuodessa. Käyttömaksut perustuvat arviolaskuihin (3) ja lukemailmoituksen mukaiseen tasauslaskuun (1). Osakkaiden kanssa on sovittu yhdessä maksuohjelmia rästeille ja ohjelmien toteutumista seurataan. Osa rästeistä on viety perintään.

Koska Koiviston vesihuolto-osuuskunnan liikevaihto on vähäinen suhteutettuna taseeseen jää tunnuslukuja tarkastelun ulkopuolelle. Seuraavassa on esitetty tilinpäätöksestä tärkeimmät luvut:

- Liikevaihto 268 904,96 €
- Käyttökate -24199,72 €
- Poistot 185 090,13 €
- Tilikauden tulos – 190 735,28e

Hallituksen esitys Koiviston vesihuolto-osuuskunnan vuosikokoukselle on, että tilikauden tappio siirretään edellisten tilikausien ylijäämä/tappiutilille.

Hallitus pyrkii hallitsemaan tunnuslukujen kehitystä ja parantamaan niitä palvelusopimuksen avulla.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Hallitus on kiinnittänyt huomiota laskutusaikatauluun; vuoden 2019 ensimmäinen neljännes oli ilman tilille panoja kun laskut erääntyivät vasta huhtikuussa. Jatkossa laskutus toteutetaan niin, että laskuja erääntyy maksuun heti alkuvuodesta, viimeistään helmikuussa.

Maakaapelin kaivutyöt sähköverkon osalta ovat alkaneet Koiviston kylällä. Ennen teiden alitusporauksia Koiviston vesihuolto-osuuskunnan vesi- ja viemärilinjat on merkattu maastoon alituskohtiin Äänekartan toimesta.

Koiviston vesihuolto-osuuskunta on ollut mukana Laukaan kunnan Rambollilta tilaamassa Laukaan alueen vesiosuuskuntien tulevaisuusselvityksessä.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Hallitus käsittelee vaihtoehtoja Koivisto1-hankkeen rahoitusvajeen kattamiseksi.

Koiviston vesihuolto-osuuskunnan riskinarvio asiakirjan viranomaishyväksyminen.

Vuoden 2019 aikana kehitetään kaukovalvontaa edelleen.

Tilikaudella 2019 jatketaan osuuskunnan normaalia toimintaa.

Koiviston vesihuolto-osuuskunnan toiminnan odotetaan jatkuvan tilikaudella 2019 pääosin saman laajuisena kuin aikaisemmin.

LOPUKSI

Hallitus on tällä hetkellä tyytyväinen vesihuolto-osuuskunnan tilaan. Osakkaat ovat tyytyväisiä saamaansa palveluun. Uusi palvelusopimus mahdollistaa vesiosuuskunnan toiminnan jatkumisen itsenäisenä.

Vuoden 2019 sääntömääräisessä kokouksessa palvelun tuottajan edustaja ja hallitus esittelevät suunniteltua strategiaa ja vesihuolto-osuuskunnan tilaa. Kokoukselta saadun palautteen perusteella uusi hallitus kykenee kehittämään vesihuolto-osuuskunnan toimintaa edelleen.

Äänekoivistossa 23.4.2019

Koiviston vesihuolto-osuuskunta

Hallitus

KOIVISTON VESIHUOLTO-OSUUSKUNTA

T A S E

31.12.2018

VASTAAVAA

2018

2017

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEELLISET HYÖDYKKEET

67 076,32

67 076,32

MAA- JA VESIALUEET

26 464,53

22 507,84

KONEET JA KALUSTO

4 019 884,38

4 177 548,75

MUUT AINEELLISET HYÖDYKKEET

ENNAKKOMAKSUT JA KESKENERÄISET HANKINNAT

4 113 425,23

4 267 132,91

SUMMA AINEELLISET HYÖDYKKEET

15 000,00

15 000,00

SIJOITUKSET

4 128 425,23

4 282 132,91

SUMMA PYSYVÄT VASTAAVAT

VAIHTUVAT VASTAAVAT

LYHYTAIKAISET SAAMISET

234 846,93

201 381,33

MYyntISAAMISET

41 794,33

36 030,59

MUUT SAAMISET

42 728,31

46 472,56

SIIRTOSAAMISET

319 369,57

283 884,48

SUMMA LYHYTAIKAISET SAAMISET

170 760,68

205 124,21

RAHAT JA PANKKISAAMISET

490 130,25

489 008,69

SUMMA VAIHTUVAT VASTAAVAT

4 618 555,48

4 771 141,60

SUMMA VASTAAVAA

4 618 555,48

4 771 141,60

VASTAAVAA

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

49 100,00

48 900,00

OSUUSPÄÄOMA

370,66

370,66

VARARAHASTO

-793 110,55

-639 198,10

EDELLISTEN TILIKAUSIEN YLIJÄÄMÄ(TAPPIO)

-190 735,28

-153 912,45

TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ(TAPPIO)

-934 375,17

-743 839,89

SUMMA OMA PÄÄOMA

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

558 114,36

726 626,70

LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA

558 114,36

726 626,70

SUMMA PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

157 999,56

177 285,24

LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA

4 730 064,97

4 514 272,33

LIITTYMISMAKSUT

35 576,74

27 243,48

OSTOVELAT

MUUT VELAT

21 684,17

15 846,84

MUUT LYHYTAIKAISET VELAT

21 684,17

15 846,84

SUMMA MUUT VELAT

SIIRTOVELAT

49 490,85

53 706,90

SIIRTOVELAT

49 490,85

53 706,90

SUMMA SIIRTOVELAT

SUMMA LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

4 994 816,29

4 788 354,79

SUMMA VIERAS PÄÄOMA

5 552 930,65

5 514 981,49

SUMMA VASTATTAVAA

4 618 555,48

4 771 141,60

VASTATTAVAA

Koiviston vesihuolto-osuuskunta

Suonenjoentie 130

44250 Äänekoivisto

Y-tunnus 1855520-7

Kotipaikka: Äänekoski

	Tilikausi 2018	Edellinen tk 2017
LIKEVAIHTO		
MYYNTITUOTOT	268 904,96	250 273,45
LIKEVAIHTO	268 904,96	250 273,45
MATERIAALIT JA PALVELUT		
AINEET, TARVIKKEET, TAVARAT		
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-115 193,38	-95 717,04
SUMMA AINEET, TARVIKKEET, TAVARAT	-115 193,38	-95 717,04
SUMMA MATERIAALIT JA PALVELUT	-115 193,38	-95 717,04
HENKILÖSTÖKULUT		
PALKAT JA PALKKIOT	-3 080,00	-3 010,00
HENKILÖSTÖSIVUKULUT		
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-61,92	-77,76
SUMMA HENKILÖSTÖSIVUKULUT	-61,92	-77,76
SUMMA HENKILÖSTÖKULUT	-3 141,92	-3 087,76
POISTOT	-185 090,13	-183 531,26
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT		
VUOKRAT	-80,00	-66,00
VERKOSTO JA PUMPPAAMOKULUT	-152 833,67	-126 175,47
MUUT MYYNTIKULUT	-701,44	-6 367,92
MUUT LIIKEKULUT	-21 154,27	-13 929,58
SUMMA LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-174 769,38	-146 538,97
LIKEVOITTO/(-TAPPIO)	-209 289,85	-178 601,58
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
MUUT KORKO- JA RAHOITUSTUOTOT	30 959,66	40 156,92
KORKOKULUT JA MUUT RAHOITUSKULUT	-12 405,09	-15 467,79
SUMMA RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	18 554,57	24 689,13
YLIJÄÄMÄ/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-190 735,28	-153 912,45
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/TAPPIO	-190 735,28	-153 912,45

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA1.1.5.1) 4.luvun mikroyrityssäännöstöä.

Pysyvien vastaavien hankintameno on luettu muuttuvat menot vähennettynä saaduilla avustuksilla.

Muut aineelliset hyödykkeet

	31.12.2018	31.12.2017
Runkolinja, Koivisto	414 857,82	432 143,56
Runkolinja, Valkola	455 623,61	474 607,93
Vesi- ja jätevesiverk. Vahvaniemi	272 569,62	289 707,27
Avustus ELY-keskus	-	-
Avustus Äänekosken kaupunki	-	-
Vesi- ja jätevesiverk. Valkola	1 271 232,63	1 313 993,33
Avustus K-S Ympäristökeskus	-	-
Avustus Laukaan kunta	-	-
Avustus ELY-keskus	-	-
Vesi- ja jätevesiverk. Koivisto	1 491 181,15	1 476 783,48
Jätevesiverkosto, Haapasuo-Haapala	186 419,55	190 313,18
Yhteensä	4 091 884,38	- 4 177 548,75

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Yhteismäärät muiden yritysten osuuksista saaduista tuotoista, korkotuotoista ja -kuluista

	2018	2017
Korkotuotot	30 959,66	40 156,92
Korkokulut ja muut rahoituskulut -	12 405,09	- 15 467,79
	18 554,57	24 689,13

Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista ja niiden muutoksista

Tilikaudella 2013 on otettu suunnitelman mukainen poisto-ohjelma käyttöön. Suunnitelman mukaiset poistot: aineettomat hyödykkeet tasapoisto 5v, koneet ja kalusto 25 %:n menojäännöspoisto vuosittain, vesi- ja viemäriverkosto tasapoisto 30 vuotta. Haapasuo-Haapalan verkostopoistot aloitettu tilikaudella 2016.

Selvitys tuottoihin ja kuluihin sisältyvistä pakollisten varausten muutoksista

Pakollisia varauksia ei ole tehty 31.12.2018 päättyneellä tai aikaisemmilla tilikausilla.

Liitetiedot henkilöstöstä

Osuuskunnalla ei ole omaa henkilöstöä.
Hallituksen jäsenille on maksettu tilikaudella osuuskunnan päättämät palkkiot.

Lainat johtoon kuuluville tai lähipiirille ja muille jäsenille
Ei kyseisiä lainoja.

Tasetta koskevat liitetiedot

Tase-eräkohtainen erittely oman pääoman erien lisäyksistä ja vähennyksistä sekä siirroista näiden erien välillä tilikauden aikana.

	2018	2017
Osuuspääoma	48 100,00	48 900,00
Muut rahastot	370,66	370,66
Edellisten tilikausien alijäämä	- 793 110,55	- 639 198,10
Tilikauden yli-/alijäämä	- 190 735,28	- 153 912,45
Oma pääoma yhteensä	- 935 375,17	- 743 839,89

VELKA, JOKA ERÄÄNTYY MYÖHEMMIN KUIN VIIDEN VUODEN KULUTTUA

	2018	2017
Laina, Pohjola Rahoitus 80422555	-	-
Laina, Pohjola Rahoitus 80630702	-	-
Laina, Pohjola Rahoitus 80701198	-	-
Laina, Pohjola Rahoitus 80701958	-	14 000,00
Laina, KSOP 81239317	16 200,00	32 900,00
Laina, KSOP 81261725	-	-
Laina, KSOP 81279677	60 000,00	80 000,00
Laina, KSOP 81358471	63 076,92	84 102,56
	139 276,92	211 002,56

Vakuudet ja vastuusitoumukset liitetiedoissa

Velat joiden vakuutena on kunnan ja kaupungin takaus

	2018	2017
Laina, Pohjola Rahoitus 80422555	116 372,90	174 559,60
Laina, Pohjola Rahoitus 80630702	74 400,00	93 000,00
Laina, Pohjola Rahoitus 80701198	80 000,00	100 000,00
Laina, Pohjola Rahoitus 80701958	70 000,00	84 000,00
Laina, KSOP 81239317	99 700,00	116 400,00
Laina, KSOP 81261725	-	19 285,68
Laina, KSOP 81279677	160 000,00	180 000,00
Laina, KSOP 81358471	115 641,02	136 666,66
	716 113,92	903 911,94

Vakuuden yhteenlaskettu arvo vakuuslajeittain ja velkaerittäin eriteltynä

Kunnan ja kaupungin takausten yhteismäärä

	2018	2017
Laukaan kunta	484 541,02	574 152,34
Äänekosken kaupunki	338 916,97	428 375,66

Muiden puolesta annetut vakuudet**Annetut pantit**

Ei annettuja pantteja

Muut vastuut**Leasingsopimuksista**

Ei leasingsopimuksia

Osakkaat 31.12.2018

	Laskutettu	Maksettu
Koivisto1 254 kpl	25 400,00	25 400,00
		-
Valkola2 180 kpl	18 000,00	18 000,00
		-
Vahvaniemi3 37 kpl	3 700,00	3 700,00
		-
Haapasuo-Haapala4 20 kpl	2 000,00	2 000,00
		-
491	49 100,00	

Hallitus esittää osuuskunnan vuosikokoukselle, että tilikauden alijäämä siirretään edellisten tilikausien ylijäämä/tappioutilille.

Kirjanpitokirjojen luettelo

-sidottu tasekirja

Ei julkiset kirjanpitokirjat

-tilikartta

-päiväkirja, pääkirja ja saldoluettelo atk-tulosteina

-tositteet 1-357 pdf-/jpg tiedostoina

HALLITUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Äänekoskella 23 päivänä huhtikuuta 2019

Juhani Anttonen, puheenjohtaja



Matti Friman, varapuheenjohtaja



Eero Hakonen, hallituksen varajäsen



Voitto Hakonen, hallituksen jäsen



Seppo Nurmi, hallituksen varajäsen

Arttu Peltonen, hallituksen jäsen

Tapio Pölkki, hallituksen varajäsen



Mirja Wacklin, hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Edellä esitetty tilinpäätös on laadittu hyvän kirjanpitolain mukaisesti
Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Jyväskylä 18 päivänä heinäkuuta 2019

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö



Jarmo Jäspi, JHT, HT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Koiviston vesihuolto-osuuskunnan jäsenille

Tilinpäätöksen tilintarkastus**Lausunto**

Olemme tilintarkastaneet Koiviston vesihuolto-osuuskunnan (Y-tunnus 1855520-7) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2018. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviin tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus vastaa muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Jyväskylä 18.6.2019

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö


Jarmo Jäspi
JHT, HT